

Formandens beretning

Ordinær generalforsamling 24. april 2023

Lodsejerlauget Kukkervænget Syd

Siden seneste ordinære generalforsamling 27. april 2022, har bestyrelsen afholdt 3 bestyrelsesmøder.

Der blev afholdt ekstraordinær generalforsamling 10. maj 2022, hvor to afstemningspunkter blev behandlet. Det ene vedrørte forslået vedtægtsændring af § 12, således at der er 4 både på max 14 fod og 2 både på max 12 fod, og det andet vedrørte godkendelse af økonomisk ramme for etablering af plateau eller trappe foran stendige foran fliseareal.

Det første punkt vedr. vedtægtsændring blev også behandlet på den ordinære generalforsamling den 27. april 2022, men grundet for få fremmødte til en afstemning, blev punktet i stedet behandlet på den ekstraordinære generalforsamling. Punktet blev ikke vedtaget.

For så vidt angår det andet punkt godkendte forsamlingen en økonomisk ramme på op til 15.000,- til udførelsen af projektet, hvorefter bestyrelsen kunne arbejde videre hermed. Bestyrelsen har efterfølgende været i kontakt med Svendborg kommune og Kukkervænget 52 (nabo). Bestyrelsen har orienteret medlemmerne om dette, og bestyrelsen har videreformidlet korrespondance med sidstnævnte til medlemmerne.

Dialog med Svendborg kommune er mundet ud i at denne vurderer, at enhver ændring af den eksisterende bro vil kræve naboaccept, da sådanne ændringer vil være mindre end 5 meter fra naboskel. Det udestår endeligt at undersøge mulighederne for tiltag inde fra land, og det er den siddende bestyrelses forhåbning at den nye bestyrelsen vil arbejde videre med denne vinkel, på baggrund af forsamlingens drøftelser under punkt 5 på nærværende generalforsamling.

Der blev afholdt hele to arbejdsdage i 2022. Den første i umiddelbar forlængelse af den ekstraordinære generalforsamling 10. maj 2022, men denne måtte afbrydes grundet dårligt vejr. Der blev derfor indkaldt til endnu en arbejdsdag 24. maj 2022. Der blev malet skur, malet brodæk, klippet og bekåret hæk, slået græs og opsat nye havemøbler og blomsterkukker. Den anden arbejdsdag blev afsluttet med grillhygge på Kukkervænget 11, tak for gæstfriheden, Det var hyggeligt.